

# 维达御景

---

云溪海滩

EMAAR  
— 伊玛尔 —





简介

# 维达御景 云溪海滩

云溪海滩第一座高塔

维达御景 – 位于海滩上 –  
是我们在云溪海滩最新推出的一幢33层的高层建筑，  
毗邻屡获殊荣的维达酒店。



云溪海滩第一座高塔



云溪海滩黄金地段



点餐服务



1卧, 2卧及3卧公寓



迪拜云溪塔的壮丽景色



令人叹绝的火烈鸟保护区



哈利法塔的绝美景色



云溪岛和运河的迷人景色







维达御景

# 极致的 海滨生活方式

这些奢华的1卧, 2卧及3卧公寓距离  
海滩和云溪码头仅有几步之遥,  
可以尽情陶醉  
在美食, 购物及娱乐项目中。



全天代客泊车



完美的就餐体验



享受全天接待服务



随时随地提供服务



享受维达酒店专属价格



# 维达御景

云溪海滩

# 维达

云溪海滩





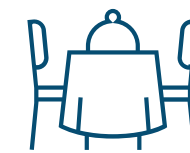


维达云溪海滩

# 享受极致生活

维达在西班牙语中是“生活”的意思；  
毗邻维达御景云溪海滩，精品维达酒店将成为  
云溪海滩最具活力的脉搏。

拥有温暖，简洁和别出心裁的设计，  
这样的精品生活酒店就是放松和休闲的选择。



丰富的就餐体验



众多休闲放松项目



精致奢华SPA



设施

# 家庭放松的目的地

随时使用的游泳池和设备齐全的健身房，  
全年享受健康活跃生活方式。

私人庭院, 烧烤区和附近的SPA  
是放松身心或与家人留下美好回忆  
的理想场所。



健身房锻炼



泳池跳水



海滨美食







# 宽敞明亮和 高端的 居住环境

从灯光, 空气和水中汲取灵感,  
这些设计优雅的住宅  
将为您提供各种布局,  
以满足您的每一个期望。







距离主路不到  
5分钟的绿洲

人行天桥

专属地铁

云溪码头

维达御景

云溪海滩

哈利法塔

云溪海滩

迪拜云溪塔

Ras Al Khor 野生动物园

迪拜广场  
(唐人街)

Ras Al Khor Road





云溪海滩

# 城与海的 相遇的地方

云溪海滩必将为我们的投资者  
带来卓越的经济回报。

其主要景点是新一波的海滩活动，  
美食餐厅和世界一流的娱乐场所。



300米海滩



在海滨维达酒店就餐



拥有认证的  
酒吧和餐厅



距离云溪码头游艇  
俱乐部仅5分钟



日落美景





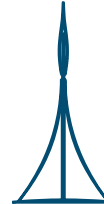


迪拜云溪港

# 未来的世界

迪拜云溪港坐落于迪拜新景观的核心位置。  
6平方公里的海滨目的地  
(迪拜市中心的2倍大小)  
必将推动建筑, 设计和生活质量的前沿发展。

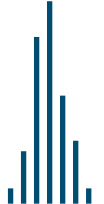
迪拜云溪港的业主可以优先享受：



迪拜云溪塔  
国际新地标



迪拜广场  
超大购物商区



距哈利法塔仅  
10分钟路程



野生动物园  
粉红火烈鸟之家



距迪拜国际机场  
仅15分钟路程



距阿勒马克图姆国际  
机场仅40分钟路程







迪拜云溪港

# 完美连接

迪拜云溪港拥有完全一体化的交通系统，  
让您可以轻松游览迪拜。

居民与访客都将享受到：



高效的交通网络



内陆拥有四个地铁站



三座桥梁连接大陆



便利的换乘



水上出租直达迪拜市中心

Ras Al Khor路的新交汇处  
将直接连接迪拜云溪港和城市，  
并预计于2019年完工。



- A 连接Al Jaddaf
- B 最近的地铁站
- C 跨海大桥(预计2019年完成)
- D 人行天桥
- E Ras Al Khor路入口(现已开通)



# 欢迎2019年的 第一批居民

迪拜云溪港的第一批居民  
将搬进6栋迪拜云溪社区新住宅

一系列的艺术装置将迎接他们的到来,这些装置装饰着  
云溪码头的木板路,  
还将有著名韩国艺术家Choi Jeong Hwa的雕塑。

从艺术品到娱乐设施,每个人都能找到  
适合自己的休闲区。

2019

**5,335**

云溪码头的  
居民数量

2020

**12,750**

迪拜云溪港的  
居民总量







伊玛尔酒店

# 自2007年以来 设定了酒店接待的基准

我们拥有并管理一系列酒店资产和品牌，  
包括阿德里斯酒店和度假村，  
维达酒店和度假村，以及全面的服务式住宅，  
休闲俱乐部，SPA和餐厅。



所有星级的酒店



2020迪拜世博会  
官方酒店合作伙伴



拓展全球合作



维达酒店和度假村

# 卓越认证

维达酒店及度假村于2013年由伊玛尔酒店集团推出。

正如它的口号“生活和灵感”，维达酒店因其促进了便利和互动的环境而获奖，包括：



卓越认证  
2017阿联酋



最喜爱的生活方式酒店奖  
2016阿联酋



最佳休闲酒店集团  
2015阿联酋







# 伊玛尔优势

作为当地房地产市场无可争议的领导者，  
伊玛尔多年来不断发展壮大，  
成为中国以外最大的房地产开发商。  
您将投资世界上最负盛名的品牌之一\*

品牌价值  
美元  
**27亿+**  
2018财年

收入  
美元  
**69.9亿**  
2018财年

净利润  
美元  
**19.6亿**  
2018财年

品牌价值  
同比  
↑ **39%**

收入  
同比  
↑ **37%**

净利润  
同比  
↑ **30%**

\*数据来源:英国品牌金融咨询公司 2018年报告  
\*\*在考虑IPO伊玛尔开发公司和外汇交易的影响之前



更多详情, 请拨打400-660-7888  
或扫描下方二维码, 关注迪拜伊玛尔Emaar  
获取更多资讯



EMAAR  
— 伊 玛 尔 —